



Appartement à vendre de 4 pièces de 90.2 m²

Asnières-sur-Seine 92600

280 000 € *

* 280 000 € honoraires inclus

270 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement à vendre de 4 pièces de 90.2 m²

ASNIERES

Dans une résidence bien entretenue de la fin des années 70, Guy Hoquet vous propose cet appartement familial 4 pièces de 90m2.

Situé au 1er étage avec ascenseur, l'appartement comprend une entrée, un grand séjour, une cuisine aménagée, 3 chambres, une salle de bains et des toilettes séparées.

Une cave et un box complètent ce bien.

La résidence est arborée et bénéficie d'espaces aménagés pour les enfants.

Idéalement situé à quelques minutes à pied du métro ligne 13 (Les Agnettes), des écoles et des commerces.

Les honoraires s'élèvent à 10.000€ et sont à la charge de l'acquéreur.

Photos en projection 3D

90.3 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	237 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	15
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Nb Lots Copropriété	150
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	4114 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2033€ et 2033€ au 01/01/2025

Photos du bien





