



## APPARTEMENT À VENDRE DE 1 PIÈCE DE 29,00 M<sup>2</sup>

Asnières-sur-Seine 92600

**243 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## APPARTEMENT À VENDRE DE 1 PIÈCE DE 29,00 M<sup>2</sup>

ASNIERES CENTRE VILLE. Emplacement idéal pour ce studio en rez-de-jardin situé à mi-chemin entre la gare d'ASNIERES-SUR-SEINE et le métro G.PERI, dans un immeuble récent. La baie vitrée vous permet de profiter de la vue sur un espace extérieur composé d'une terrasse et d'un jardin. La pièce principale vous offre une cuisine ouverte. Une salle de bain spacieuse avec wc vous permet de pouvoir bénéficier de rangements supplémentaires. . L' agencement global est complètement optimisé. Belle luminosité et calme absolu, en plein coeur du centre ville d'ASNIERES ( proximité des transports, des commerces dont le marché des Victoires.

Vous pouvez si vous le souhaitez avoir une place de parking en sus.

N'hésitez pas à nous contacter!

29 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

138 kWh/m<sup>2</sup> par an

Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	6
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2014
Nb Lots Copropriété	85
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1116 €

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien



