



MAISON 3 CHAMBRES PROCHE GARE DES VALLEES

COLOMBES 92700

750 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

MAISON 3 CHAMBRES PROCHE GARE DES VALLEES

A 700 mètres de la Gare des Vallées - Sur une parcelle d'environ 100m², dans une rue calme et pavillonnaire, venez découvrir cette maison offrant une surface de 93m² comprenant au rdc: une entrée, un séjour / salle à manger de 30.50m², une cuisine équipée et aménagée et un toilette. A l'étage: deux chambres et une salle d'eau avec un toilette. Une chambre et un dressing en entresol complètent cette maison parfaitement agencé, lumineuse et bien entretenu !

93 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Accès Gare

8 min

Surface séjour

30.5 m²

Jardin

Oui

Année construction	1930
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2026-06-05 11:38:04
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	288 kWh/m2 par an
Conso Energ	312 kWh/m2 par an
Surface terrain	104 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2550€ et 3480€

Photos du bien





