



## Appartement Gennevilliers 2 pièce(s) 41.78 m2

GENNEVILLIERS 92230

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

## Appartement Gennevilliers 2 pièce(s) 41.78 m2

Guy hoquet vous propose ce charmant deux pièces, meublé, situé à 7min à pied du métro "Gabriel Péri" (ligne13) et proche de toutes les commodités.

Il se compose d'une entrée, une salle de bain avec wc, une chambre, une cuisine aménagée ouverte sur un séjour.

Un balcon complète le bien.

Le chauffage et l'eau chaude sont compris dans les charges.

Venez-vite le découvrir !

41.78 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

6

Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	2200 €
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Nombre de balcons	1
Accès handicapés	Oui
Date ERP	2025-11-05 21:15:04
Diagnostic Energétique	Non
Valeur consommation énergie finale	90 kWh/m2 par an
Conso Energ	101 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 330€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 330€ et 510€

Photos du bien

