



## Appartement La Garenne Colombes 1 pièce(s) 24.65 m<sup>2</sup>

LA GARENNE COLOMBES 92250

**770 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 710 € Honoraires

charges locataires: 372.96 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 74.69 €  
TTC.

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## Appartement La Garenne Colombes 1 pièce(s) 24.65 m<sup>2</sup>

Guy Hoquet vous propose ce charmant studio situé au 5ème étage, sans ascenseur, à 8min à pied de la gare de la "Garenne-Colombes" (ligne J).

Il se compose d'une entrée, une cuisine aménagée et semi-équipée, un séjour et une salle d'eau avec wc.

Venez-vite le découvrir !

24.65 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Etage 5

Nombre étages 6

Dernier étage	Non
Accès Gare	8 min
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	710 €
Bien en copropriété	Oui
Meublé	Non
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Digicode	Oui
Date ERP	2025-01-12 08:56:01
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	346 kWh/m2 par an
Conso Energ	346 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 710€

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 710€ et 1000€

Photos du bien

