



Appartement Asnieres Sur Seine 3 pièce(s) 72 m2

ASNIERES SUR SEINE 92600

580 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement Asnieres Sur Seine 3 pièce(s) 72 m2

Gare d'Asnières

dernier étage-3 pièces-2 chambres-balcon-ascenseur-cave

Guy Hoquet vous propose ce bel appartement familial, dans un immeuble ancien très bien entretenu, situé au cinquième et dernier étage avec ascenseur.

L'appartement est distribué de la manière suivante: une entrée, un spacieux double séjour, une cuisine indépendante aménagée, deux chambres avec placards, une salle d'eau, un toilette indépendant.

Le balcon est accessible par le séjour et l'une des chambres.

Vous apprécierez d'y retrouver le cachet de l'ancien, avec son parquet, ses moulures et sa cheminée.

Sa situation est idéale, à moins de 5 minutes à pieds de la gare, ses écoles et sa vie commerçante.

Une cave d'une superficie d'environ 8 m², complète ce bien.

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 5

Nombre étages 5

Dernier étage	Oui
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	3 min
Charges forfaitaires	850 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Valeur consommation énergie finale 183 kWh/m2 par an

Conso Energ 187 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





