



## Appartement Asnieres Sur Seine 3 pièce(s) 60 m2

ASNIERES SUR SEINE 92600

**430 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## Appartement Asnieres Sur Seine 3 pièce(s) 60 m2

Quartier Flachet

Guy Hoquet vous propose, ce très bel appartement, d'une superficie de 60 m<sup>2</sup> environ, situé au deuxième étage d'un immeuble ancien bien entretenu.

L'appartement est agencé de la manière suivante; une entrée desservant toutes les pièces, soit un double séjour ( possibilité d'y faire une seconde chambre), une cuisine équipée de bon goût, une chambre avec sa salle de douche, un espace de rangement/buanderie, et un toilette indépendant. Vous apprécierez d'y retrouver le cachet de l'ancien, son très bon état général et sa luminosité.

Une cave complète ce bien.

60 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 6

Accès Ecole 1 min

Accès Gare	9 min
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	252 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



