



Appartement 2 pièces / terrasse, balcon, cave et parking

Asnières-sur-Seine 92600

295 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement 2 pièces / terrasse, balcon, cave et parking

Guy Hoquet vous propose cet appartement traversant de type 2 pièces de 45 m² situé en rez-de-chaussée surélevé d'un immeuble de 1970.

Il se compose d'une entrée avec une cuisine ouverte sur le séjour, donnant accès à un balcon exposé Sud/Est sans vis-à-vis, une salle d'eau, des toilettes séparées et une chambre donnant accès à une grande terrasse de 26m² exposée Nord/Ouest.

Une cave et une place de parking complètent ce bien.

Quartier calme, idéalement situé à proximité des commerces et à 9 minutes du métro Gabriel Péri (Ligne 13) et 11 minutes du futur Grand Paris (ligne 15).

Logement à consommation énergétique excessive

44.77 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	383 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Année construction	1970
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	24
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1687 €

Photos du bien



