



Appartement Asnieres Sur Seine 4 pièce(s) 80 m2

ASNIERES SUR SEINE 92600

380 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement Asnieres Sur Seine 4 pièce(s) 80 m2

4 pièces- 2 balcons-dernier étage-3chambres-cave-parking

Guy Hoquet vous propose ce bel appartement familial situé au dernier étage avec ascenseur , dans une résidence très bien entretenue.

L'appartement est composé de la manière suivante: une entrée avec rangements, un séjour avec une cuisine aménagée, semi ouverte, donnant accès à un grand balcon, trois chambres (dont une avec balcon), une salle de bains et un toilette indépendant.

Les atouts de ce bien sont nombreux, l'agencement est idéale, avec un espace de vie bien distinct d'un espace de nuit, sa luminosité, l'absence de vis à vis et une vue totalement dégagée.

Une place de parking en sous-sol, complètent ce bien.

Les transports sont accessibles à moins de 10mins du métro Gabriel Péri (L13) et du RER C.

80 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 6

Nombre étages 6

Dernier étage	Oui
Charges forfaitaires	550 €
Bien en copropriété	Non
Charges annuelles (ALUR)	2100 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1

Digicode	Oui
Date ERP	2025-09-01 08:46:14
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	104 kWh/m2 par an
Conso Energ	239 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





