



Appartement Asnieres Sur Seine 4 pièces 93.97 m² avec terrasse et parking

ASNIERES SUR SEINE 92600

550 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement Asnieres Sur Seine 4 pièces 93.97 m² avec terrasse et parking

SQUARE DES IMPRESSIONISTES

Guy Hoquet vous propose cet appartement familial 4 pièces de 94m² situé au 5ème étage avec ascenseur d'un immeuble de standing de 2007 .

Il est composé d'une entrée, d'une belle pièce de vie d'environ 38m² comprenant une cuisine aménagée et équipée, une salle à manger et un séjour donnant sur une agréable terrasse exposée sud-est d'environ 12.50m² .

La partie nuit propose 2 chambres de 11.92m² et 10m² avec accès direct à la terrasse, une salle d'eau avec WC , une chambre de 14.20m² ,une salle de bains et des toilettes séparées.

Une place de parking en sous-sol complète ce bien.

Vous serez séduits par son agencement, le bel espace extérieur et l'accès direct aux transports.

Local à vélo à disposition

A deux minutes à pieds du métro Gabriel Péri et à proximité immédiate des commerces, des crèches et des établissements scolaires.

93.97 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	5
Nombre étages	6
Charges forfaitaires	162 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	279
Charges annuelles (ALUR)	1948 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	37.3 m2
Année construction	2007
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre places parking	1
Date ERP	2022-11-21 15:36:54
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

167 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





