

APPARTEMENT 2 PIECES AVEC JARDIN, PARKING ET CAVE

PARIS 75016

495 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle 92600 Asnières-sur-Seine 0147907575

APPARTEMENT 2 PIECES AVEC JARDIN, PARKING ET CAVE

Rue Raffet - Dans un immeuble des années 60 bien entretenu, venez découvrir cet appartement d'une surface de 45 m² offrant: une entrée, une pièce de vie de 20.75 m² donnant sur un jardin d'environ 65 m² sans vis à vis, une cuisine, une chambre de 12.10 m² et une salle de bains avec un toilette. Une cave complète ce bien parfaitement agencé. Calme absolu ! Proche du métro Jasmin. Possibilité d'une place de parking en sus.

45 m²

2 pièce(s)

chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages
6

Provision sur charges
280 €

Surface séjour
20.75 m2

Jardin	Oui			
Année construction	1963			
Vis-à-vis	Non			
Fenêtres	PVC Double Vitrage			
Salle(s) de bains	1			
WC	1			
Cuisine	Ouverte			
Type Chauffage	Collectif			
Mécanisme Chauffage	Radiateur			
Mode Chauffage	Gaz			
Eau chaude	Collective			
Etat intérieur	A rafraîchir			
Nombre de caves	1			
Nombre places parking	1			
Digicode	Oui			
Date ERP	2025-10-14 08:44:49			
Diagnostic Energétique	Oui			
Conso Energ	348 kWh/m2 par an			

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien























