



Appartement Asnieres Sur Seine 4 pièces avec parking et cave

ASNIERES SUR SEINE 92600

275 000 € *

* 275 000 € honoraires inclus

265 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.77% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement Asnieres Sur Seine 4 pièces avec parking et cave

ASNIERES - RUE DU MENIL

Dans une résidence bien entretenue de la fin des années 70, Guy Hoquet vous propose cet appartement familial 4 pièces de 90m2.

Situé au 1er étage avec ascenseur, l'appartement comprend une entrée, un grand séjour, une cuisine aménagée, 3 chambres, une salle de bains et des toilettes séparées.

Une cave complète ce bien.

un box en sus est disponible

La résidence est arborée et bénéficie d'espaces aménagés pour les enfants.

Idéalement situé à quelques minutes à pied du métro ligne 13 (Les Agnettes), des écoles et des commerces.

Les honoraires s'élèvent à 10.000€ et sont à la charge de l'acquéreur.

90.2 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	15
Charges forfaitaires	899 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	329
Charges annuelles (ALUR)	3779 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2025-05-13 13:26:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	241 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



