



Appartement Asnieres Sur Seine 3 pièces 46.66 m2

ASNIERES SUR SEINE 92600

210 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement Asnieres Sur Seine 3 pièces 46.66 m2

Place des Bourguignons

Guy Hoquet vous propose cet appartement traversant de type 3 pièces, au sein d'un immeuble des années 30.

L'appartement , se compose comme suit: une entrée, un séjour, une cuisine aménagée indépendante, une chambre avec salle d'eau, des toilettes séparées et une pièce pouvant servir de chambre ou de bureau.

Un rafraichissement est à prévoir, afin de lui redonner tout son cachet.

Une cave complète ce bien.

Idéalement situé à 7 minutes du métro Les Agnettes (Ligne 13) de la futur ligne 15 et à 10 minutes à pied de la Gare de Bois-Colombes.

La rue des bourguignons et ses nombreux commerces est également à deux pas !

46.66 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage	1
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Accès Gare	10 min
Charges forfaitaires	284 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	3412 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Date ERP	2025-10-13 12:04:33

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

396 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



