# UEF Votre fiche bien Location à COLOMBES 92700



## Appartement Colombes 2 pièce(s) 45.45 m2

COLOMBES 92700

### 1275 € / mois

#### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 140 € / mois Dépôt de garantie : 1135 € Honoraires charges locataires: 681.75 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 136.35 €

TTC.

#### **Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle 92600 Asnières-sur-Seine 0147907575

# Appartement Colombes 2 pièce(s) 45.45 m2

Guy Hoquet vous propose ce charmant deux pièces, situé à 5min à pied de la gare des Vallées (ligne L).

Il se compose d'une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un séjour lumineux, une chambre avec un grand dressing et une salle de bain avec wc.

Une cave complète le bien.

Le chauffage est compris dans les provisions de charges ! Venez vite le découvrir !

45.45 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

chambres

## Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages	5
Provision sur charges	140 €
Dépôt de garantie	1135 €
Date ERP	2022-06-02 08:53:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	267 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 790€ au 01/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 790€ et 1110€ au 01/01/2021

### Photos du bien













