



Appartement Courbevoie 1 pièce(s) 29 m2

COURBEVOIE 92400

255 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement Courbevoie 1 pièce(s) 29 m2

A 10 min à pied de la gare de Bécon, dans un immeuble moderne de bon standing (1998), venez découvrir ce studio de 29m2, calme et lumineux.

Situé au 5ème étage avec ascenseur, l'appartement comprend : une entrée, une belle pièce de vie de 20m2, une salle d'eau et une cuisine.

Une cave et une place de parking en sous-sol complètent ce bien en parfait état.

DPE C

110 euros de charges par mois tout compris : eau froide, eau chaude, chauffage, ascenseur et entretien des parties communes.

29 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

5

Nombre étages

6

Dernier étage

Non

Accès Bus	2 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	110 €
Prestations / charges	140/mois tout compris
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	1300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1995
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Indépendante
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	126 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 230€ et 350€ au 10/01/2025

Photos du bien



