



## APPARTEMENT 2 PIECES PROCHE METRO GABRIEL PERI

ASNIERES SUR SEINE 92600

**225 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## APPARTEMENT 2 PIECES PROCHE METRO GABRIEL PERI

A 5min du métro Gabriel Péri, dans un immeuble des années 30 parfaitement entretenu, au 3ème étage avec ascenseur, venez découvrir cet appartement 2 pièces d'une surface de 31m<sup>2</sup> idéalement agencé offrant: une entrée, un séjour, une cuisine, une chambre, une salle d'eau et un toilette séapré. Pas de vis à vis, l'appartement est très lumineux. Une cave complète ce bien. Ravalement et changement de chaudière votés et payés !

31 m <sup>2</sup>	2 pièce(s)	1 chambres	1 sde
-------------------	------------	------------	-------

### Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	6
Provision sur charges	138 €

Surface séjour	11.65 m2
Année construction	1930
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-07-24 13:53:42
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



