



Appartement Asnieres Sur Seine 4 pièces avec parking et cave

ASNIERES SUR SEINE 92600

299 000 € *

* 299 000 € honoraires inclus

289 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.46% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle

92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement Asnieres Sur Seine 4 pièces avec parking et cave

ASNIERES - RUE DU MENIL

Dans une résidence bien entretenue de la fin des années 70, Guy Hoquet vous propose cet appartement familial 4 pièces de 90m2.

Situé au 1er étage avec ascenseur ,l'appartement comprend une entrée, un grand séjour , une cuisine aménagée , 3 chambres, une salle de bains et des toilettes séparées.

Une cave et un box complètent ce bien.

La résidence est arborée et bénéficie d'espaces aménagés pour les enfants.

Idéalement situé à quelques minutes à pied du métro ligne 13 (Les Agnettes) , des écoles et des commerces.

Les honoraires s'élèvent à 10.000€ et sont à la charge de l'acquéreur.

90.2 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	15
Charges forfaitaires	899 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	329
Charges annuelles (ALUR)	3779 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2025-05-13 03:30:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	241 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



