GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ASNIERES SUR SEINE 92600

Appartement Asnieres Sur Seine 3 pièce(s) 45 m2

ASNIERES SUR SEINE 92600

280 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement Asnieres Sur Seine 3 pièce(s) 45 m2

ASNIERES SUR SEINE - A 5 minutes à pied du métro Ligne 13 GABRIEL PERI, nous vous présentons cet appartement 3 pièces de 45m2.

Situé au 2ème étage d'une petite copropriété de 1930, l'appartement comprend : une pièce de vie avec cuisine semi-ouverte, deux chambres confortables, une salle d'eau et un W-C indépendant.

L'appartement est traversant (EST - OUEST) et bénéficie d'une très belle luminosité à toute heure de la journée.

Très bon état général. DPE E.

Une grande cave saine complète cet appartement.

45 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest

Etage	2
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	130 €
Prestations / charges	tout individuel
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10
Charges annuelles (ALUR)	1512 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Eau chaude	Individuelle
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	299 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1270€ et 1700€ au 09/01/2025

Photos du bien