



2 PIECES AVEC BALCON CAVE ET PARKING EN SOUS-SOL

ASNIERES SUR SEINE 92600

257 250 € *

* 257 250 € honoraires inclus

245 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

2 PIECES AVEC BALCON CAVE ET PARKING EN SOUS-SOL

A 12min à pied de la Gare de Bois-Colombes et 10min du métro les Agnettes, dans une résidence bien entretenue des années 80, venez découvrir cet appartement 2 pièces d'une surface de 49.10m² situé au 1er étage avec ascenseur. Il offre: une entrée, un séjour donnant sur un balcon, une cuisine (possibilité de l'ouvrir sur la pièce de vie pour obtenir une surface de 30m² environ), une chambre et une salle de bain avec un toilette. Une cave et une place de parking complètent ce bien parfaitement agencé.

50 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

1

Nombre étages

7

Accès Gare	12 min
Provision sur charges	226 €
Année construction	1980
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Digicode	Oui
Date ERP	2025-09-03 19:11:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	259 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



