



## Appartement Asnieres Sur Seine 3 pièce(s) 86.71 m2

ASNIERES SUR SEINE 92600

1 890 € / mois

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 1690 €

Honoraires charges locataires: 1310.7 €

TTC

dont honoraires d'état des lieux: 262.14 €

TTC.

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

## Appartement Asnieres Sur Seine 3 pièce(s) 86.71 m2

Guy Hoquet vous propose à 5min à pied de la gare d'Asnières-sur-Seine (ligne J et L), ce charmant trois pièces.

Il se compose d'une entrée, un double séjour, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bain, une salle d'eau, deux chambres et un wc séparé.

Un emplacement de parking et une cave complètent le bien.

Le CHAUFFAGE et L'EAU CHAUDE SONT COMPRIS dans les charges.

Venez-vite le découvrir !

87.38 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	1690 €
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui

Accès handicapés	Oui
------------------	-----

Date ERP	2025-06-25 18:42:23
----------	---------------------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Conso Energ	87 kWh/m2 par an
-------------	------------------

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 580€ au 01/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 580€ et 850€ au 01/01/2021

## Photos du bien





