



## MAISON 7 PIECES - 5 CHAMBRES - 2 PLACES PARKINGS

ASNIERES SUR SEINE 92600

**995 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## MAISON 7 PIECES - 5 CHAMBRES - 2 PLACES PARKINGS

Proche du métro Les Agnettes, nous vous invitons à découvrir cette maison récente de 2003 d'une surface d'environ 210m<sup>2</sup> carrez (255m<sup>2</sup> au sol). Elle offre 7 pièces et 5 chambres comprenant au rez-de-chaussée: une entrée, une pièce de vie avec un espace cuisine de 70m<sup>2</sup> (cuisine est entièrement équipée et aménagée de la marque MIELE) le tout donnant sur un patio d'une surface d'environ 40m<sup>2</sup>, une chambre avec une salle d'eau, un espace buanderie / dressing et un WC. A l'étage: 3 chambres dont une avec une salle d'eau et un WC, une salle de bains et un WC. Les combles qui sont climatisés, offrent une surface de 70m<sup>2</sup> au sol pouvant y accueillir un bureau et une 5ème chambre. Possibilité de garer 2 voitures (garage couvert et portail électrique) . Très belles prestations pour cette maison parfaitement entretenue, elle dispose de matériaux de qualité et des volumes très confortables.

210 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

2 sde

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Surface séjour	70 m2
Jardin	Oui
Année construction	2003
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Date ERP	2025-02-18 15:39:50
Diagnostic Energétique	Oui
Surface terrain	230 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





