



APPART 4 PIECES AVEC CAVE ET PARKING

ASNIERES SUR SEINE 92600

189 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

APPART 4 PIECES AVEC CAVE ET PARKING

VENDU LOUE - Dans une résidence bien entretenue, au deuxième étage, nous vous présentons cet appartement 4 pièces de 65m².

L'appartement est parfaitement agencé, sans aucune perte de place et se présente de la façon suivante : une entrée, une cuisine, un séjour, 3 chambres, un débarras, une salle de bain et un w-c indépendant. Le bien bénéficie également d'une grande cave et d'une place de parking extérieur.

A proximité de la ligne 13 (Station Les Courtilles), des écoles et commerces. Loué actuellement 780€ charges comprises soit 680€ hors charges.

65.23 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 5

Dernier étage Non

Charges forfaitaires	120 €
Prestations / charges	120/mois tout individuel
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	1450 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	16.12 m2
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	230 kWh/m2 par an
Conso Energ	236 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



