GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ASNIERES SUR SEINE 92600

À vendre : Appartement 4 pièces à Asnières-sur-Seine - Les Courtilles

ASNIERES SUR SEINE 92600

225 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

À vendre : Appartement 4 pièces à Asnières-sur-Seine - Les Courtilles

ASNIERES-SUR-SEINE - METRO LIGNE 13
Dans une résidence bien entretenue, au deuxième étage, nous vous présentons cet appartement 4 pièces de 65m2.
L'appartement est parfaitement agencé, sans aucune perte de place et se présente de la façon suivante : une entrée, une cuisine, un séjour, 3 chambres, un débarras, une salle de bain et un w-c indépendant.
Le bien bénéficie également d'une grande cave saine.
A proximité de la ligne 13 (Station Les Courtilles), des écoles et commerces.

65.23 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	5

Dernier étage	Non
Charges forfaitaires	120 €
Prestations / charges	120/mois tout individuel
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	1450 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	16.12 m2
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1400€ et 1900€ au 04/01/2025

Photos du bien