



## Appartement Saint Ouen Sur Seine 3 pièce(s) 57 m2

SAINT OUEN SUR SEINE 93400

**369 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## Appartement Saint Ouen Sur Seine 3 pièce(s) 57 m2

Au pied du métro Garibaldi, rue Kléber, dans l'une des meilleures copropriétés de Saint-Ouen, au premier étage sur jardin, extrêmement calme, appartement de type 3 pièces composé d'une entrée, un séjour avec cuisine ouvrable, deux chambres, une salle de bain et des wc.

Un balcon de près de 5 m<sup>2</sup> est accessible depuis le séjour et donne sur le jardin verdoyant de la copropriété.

Une place de parking en sous-sol est disponible en sus pour 20.000 €.  
Copropriété de 37 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1324.00 euros.

57 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

---

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	37
Charges annuelles (ALUR)	1600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---



