



## Maison Bois Colombes

BOIS COLOMBES 92270

**650 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## Maison Bois Colombes

Guy Hoquet vous propose cette belle maison familiale édifée sur quatre niveaux.

La maison est composé au rez-de-chaussée, d'une spacieuse pièce à vivre, avec une baie vitrée donnant accès à un beau jardin, une cuisine spacieuse et dinatoire, un toilette indépendant.

Au premier étage, un palier desservant deux chambres, une salles de bains et un toilette.

Le second niveau dessert deux belles chambres.

L' étage inférieur dispose de deux pièces principales, une salle de bains, ainsi qu'un accès au jardin.

Les atouts de cette maison sont nombreux, sont emplacement, la répartition des espaces de vies et de nuit, et le bénéfice d'un jardin spacieux et sans vis à vis dans le prolongement du jardin.

Une place d eparking est disponible à l'achat en complément du prix de vente.

138 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

**4**  
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages

4

Jardin

Oui

|                        |                                   |
|------------------------|-----------------------------------|
| Neuf - Ancien          | Ancien                            |
| Vis-à-vis              | Non                               |
| Fenêtres               | Double Vitrage                    |
| Salle(s) de bains      | 1                                 |
| Salle(s) d'eau         | 1                                 |
| WC                     | 2                                 |
| Cuisine                | Indépendante, aménagée et équipée |
| Type Chauffage         | Individuel                        |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur                         |
| Mode Chauffage         | Gaz                               |
| Eau chaude             | Chaudière                         |
| Etat intérieur         | Très bon                          |
| Type de Stationnement  | GarageSimple,Couvert              |
| Nombre places parking  | 1                                 |
| Diagnostic Energétique | Oui                               |
| Conso Energ            | 246 kWh/m2 par an                 |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



