



Appartement Asnieres Sur Seine 1 pièce(s) 20 m2 avec jardin

ASNIERES SUR SEINE 92600

170 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement Asnieres Sur Seine 1 pièce(s) 20 m2 avec jardin

Guy Hoquet vous propose ce charmant studio refait à neuf d'environ 20m² dans une petite copropriété des années 30.

Il se compose comme suit: une pièce de vie avec mezzanine, une salle d'eau avec WC, une cuisine aménagée et équipée donnant sur un jardin exposé sud-ouest et sans vis-à-vis.

Vous serez séduit par sa luminosité, l'optimisation des espaces et le jardin ensoleillé d'environ 35m². Idéalement situé à 5 minutes du métro des Agnettes (Ligne 13) et des commerces dans un quartier calme et sécurisé.

19.77 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Nombre étages

2

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Charges annuelles (ALUR)	1560 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-04-11 16:02:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	420 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



