



Appartement Asnieres Sur Seine 4 pièce(s) 67 m2

ASNIERES SUR SEINE 92600

378 000 € *

* 378 000 € honoraires inclus

360 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement Asnieres Sur Seine 4 pièce(s) 67 m2

C'est à 3 minutes de la gare d'Asnières et à proximité immédiate de tous les commerces que GUY HOQUET vous propose un bel appartement de 67 m² A RENOVER (Electricité déjà aux normes) . Situé dans un immeuble des années 20, au 4ème étage avec ascenseur, ce bien est composé d'une entrée, un séjour, un salon (possibilité d'ouverture entre les deux espaces et d'avoir une pièce de vie de plus de 28 m²), une cuisine séparée, deux chambres, une salle de bains, un débarras et des wc séparés. Avec une hauteur sous plafond de 2,80 m², son parquet d'origine, sa vue dégagée et sa belle luminosité, cet appartement n'attend que votre inspiration pour révéler son fort potentiel !!! Une cave complète le bien

67 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Etage

4

Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Accès Gare	3 min
Provision sur charges	130.62 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	13
Charges annuelles (ALUR)	1567 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	28.25 m2
Jardin	Non
Année construction	1920
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	349 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



