GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à COURBEVOIE 92400

Appartement Courbevoie 2 pièce(s) 45.54 m2

COURBEVOIE 92400

240 000 € *

* 240 000 € honoraires inclus
229 200 € Hors Honoraires
Honoraires : 4.71% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement Courbevoie 2 pièce(s) 45.54 m2

Situé au 4ème étage d'une petite copropriété bien entretenue, avec ascenseur et gardien,2 pièces d'environ 46m2 offrant : une entrée avec placards, un séjour donnant sur un balcon au calme, sans vis-à-vis, une chambre, une cuisine (possibilité cuisine américaine), une salle de bains, un wc séparé. Une place de parking extérieure . Un local à vélos. Ce bien se situe dans un quartier calme, à 2 pas de la gare d'Asnières. Proximité immédiate de tous les commerces, parcs, écoles, cinéma.
Honoraires charges acquéreur inclus (10800 euros)

45.54 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sdb	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	6
Accès Gare	3 min

Charges forfaitaires	300 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	47
Charges annuelles (ALUR)	3600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1969
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Sol et plafond
Mode Chauffage	Fuel
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-01-30 11:12:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	102 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien