



## APPARTEMENT 5 PIECES AVEC BOX CAVE ET BALCON

ASNIERES SUR SEINE 92600

**531 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## APPARTEMENT 5 PIECES AVEC BOX CAVE ET BALCON

Dans une résidence de standing parfaitement entretenue, venez découvrir cet appartement 5 pièces situé au 2ème étage avec ascenseur. Il offre une surface de 92m<sup>2</sup> comprenant: une entrée, un double séjour de 30m<sup>2</sup> donnant sur un grand espace extérieur de 10m<sup>2</sup>, une cuisine équipée et aménagée, trois chambres (possibilité de créer une 4ème chambre), un dressing, une salle de bain et un toilette séparé. Un BOX et une cave complètent ce bien en bon état, très bien agencé et lumineux. Proche du métro Gabriel Péri (5min à pied).

92 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

16

Provision sur charges	355 €
Surface séjour	27.21 m2
Année construction	1970
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2025-03-31 15:37:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	240 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien







