GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à FRANCONVILLE 95130

MAISON 5 PIECES AVEC GARAGE ET JARDIN

FRANCONVILLE 95130

425 990 € *

* 425 990 € honoraires inclus
410 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.9% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

MAISON 5 PIECES AVEC GARAGE ET JARDIN

Sur une parcelle de 205m², venez découvrir cette belle maison bien entretenue d'une surface de 92.51m² carrez (101 au sol). Elle offre au rez-de-chaussée: une pièce de vie de 35m² donnant de plain-pied sur le jardin, une cuisine équipée et aménagée (possibilité d'ouvrir la cloison pour agrandir le séjour), un espace buanderie et un toilette. A l'étage: trois chambres, une salle d'eau et un toilette. Un garage complète cette maison parfaitement agencée. Le jardin est à l'abri des regards et ensoleillé ! (3.90 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur, inclus au prix de vente)
Copropriété de 48 lots (Pas de procédure en cours).
Charges annuelles : 180.00 euros.

92.51 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Provision sur charges	15 €

Jardin	Oui
Année construction	1985
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-03-05 08:47:34
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	246 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET