



## APPARTEMENT 4 PIECES - PROCHE METRO GABRIEL PERI

ASNIERES SUR SEINE 92600

**365 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## APPARTEMENT 4 PIECES - PROCHE METRO GABRIEL PERI

Dans une résidence bien entretenue, à 5min du métro Gabriel Péri, venez découvrir cet appartement 4 pièces d'une surface de 78m<sup>2</sup> situé au 2<sup>ème</sup> étage (sans ascenseur). Il offre: une entrée, un double séjour avec balcon donnant sur le jardin privé de la résidence, une cuisine équipée et aménagée, trois chambres, une salle de bain et un toilette. Une cave complète ce bien en bon état, lumineux et parfaitement agencé. Calme absolu ! Box en supplément du prix de vente.

78.22 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 5

Provision sur charges 255 €

Surface séjour	27.96 m2
Jardin	Oui
Année construction	1960
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2025-03-07 01:27:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







