



## APPARTEMENT 3 PICECES AVEC BALCON ET PARKING

ASNIERES SUR SEINE 92600

**450 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## APPARTEMENT 3 PICECES AVEC BALCON ET PARKING

Quartier Philosophes - Proche du métro Gabriel Péri et de la place commerçante " Square des impressionnistes ", dans un immeuble de standing, venez découvrir cet appartement 3 pièces d'une surface d'environ 70m<sup>2</sup> en étage (avec ascenseur). Il comprend : une entrée, une belle pièce de vie donnant sur un espace extérieur avec une vue dégagée, une cuisine semi-ouverte entièrement équipée et aménagée, deux chambres, une salle d'eau et un toilette séparé. Le bien offre beaucoup de rangements, il est très lumineux et au calme ! Une place de parking en supplément du prix de vente complète ce bien.

70 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

5

Provision sur charges	140 €
Surface séjour	21.62 m2
Année construction	2002
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-01-15 22:37:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	145 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





