GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ASNIERES SUR SEINE 92600

Appartement Asnières Sur Seine 1 pièce A RENOVER

ASNIERES SUR SEINE 92600

87 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement Asnières Sur Seine 1 pièce A RENOVER

A 10 minutes de la gare d'Asnières et du métro Gabriel Péri, Guy Hoquet vous propose ce studio à rénover de 13.02 m² en RDC sur cour.
Vous aurez l'impression de vivre dans une petite maison composée d'une pièce principale et d'une pièce d'eau avec WC et apprécierez le calme environnant tout en étant proche de tous les commerces.
Bonne rentabilité après travaux (environ 6%) et faibles charges.
La réfection de la toiture a été réalisée il y a 5 ans.

13 m² | 1 pièce(s)

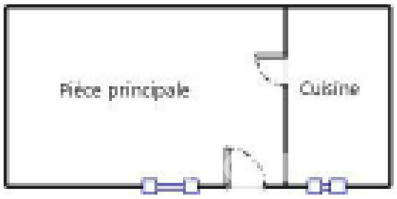
Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	16
Charges annuelles (ALUR)	349.5 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-02-14 12:50:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	810 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien