



Appartement Asnieres Sur Seine 4 pièce(s) 91 m2

ASNIERES SUR SEINE 92600

550 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement Asnieres Sur Seine 4 pièce(s) 91 m2

BORDS DE SEINE - Proche du RER C LES GRESILLONS

Dans un immeuble de 2016, spacieux duplex de 91m2.

Au 10ème et 11ème étages d'un immeuble très bien entretenu, l'appartement comprend au premier niveau : une très grande pièce de vie avec cuisine ouverte de 40m2 (grandes baies vitrées, aucun vis à vis, exposition sud-est), une salle d'eau avec w-c et douche, et une belle terrasse de 10m2. A l'étage, 3 chambres (possibilité d'en créer une 4ème), et une salle de bain avec w-c.

L'appartement comprend également une cave et une place de parking en sous-sol.

91 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage

10

Nombre étages

11

Accès RER	4 min
Provision sur charges	390 €
Prestations / charges	tout collectif
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	4200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	40 m2
Année construction	2016
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Collectif
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1

Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	111 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





