



## Appartement Asnieres Sur Seine 2 pièce(s) 45.13 m2

ASNIERES SUR SEINE 92600

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

## Appartement Asnieres Sur Seine 2 pièce(s) 45.13 m2

**\*\*À découvrir rapidement !\*\***

Guy Hoquet vous propose à la location ce superbe deux-pièces moderne, situé à moins de 5 minutes à pied du métro Gabriel Péri, dans une résidence neuve offrant des prestations haut de gamme.

Ce bien se compose d'une entrée, une cuisine aménagée et entièrement équipée, ouverte sur un séjour lumineux, offrant une vue sur un balcon de 6 m<sup>2</sup>, véritable extension de votre espace de vie, une chambre avec placard intégré, idéale pour votre confort et une salle d'eau contemporaine avec WC et lave linge.

Un parking sécurisé , un local vélo viennent compléter ce bien.

Un cadre de vie parfait , commerce a proximité et piste cyclable en bas de l'immeuble pour allier confort et praticité ! N'attendez plus pour le visiter !

45.13 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	6
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	2400 €
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Excellent
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Couvert
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Date ERP	2024-10-26 04:07:53
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

85 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 440€ et 595€ au 01/01/2021

## Photos du bien





