



## APPARTEMENT A VENDRE 2 PIECES GARE D'ASNIERES-SUR-SEINE

ASNIERES SUR SEINE 92600

**312 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## APPARTEMENT A VENDRE 2 PIECES GARE D'ASNIERES-SUR-SEINE

Rue Felix Faure - Entre la mairie et la gare d'Asnières-sur-Seine, venez découvrir ce beau 2 pièces d'une surface d'environ 43m<sup>2</sup>. Au 1er étage sur 3 avec ascenseur, il offre: une entrée, un séjour exposé SUD, une cuisine (possibilité de l'ouvrir sur le séjour pour obtenir une surface de 28.45m<sup>2</sup>), une chambre, une salle d'eau et un toilette séparé. Une cave complète ce bien. Possibilité d'acquérir une place de parking en sous-sol en supplément.

Ravalement voté et payé actuellement en cours.

42.89 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

3

Accès Gare	5 min
Charges forfaitaires	185 €
Surface séjour	19 m2
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-04-26 01:50:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	285 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

## Photos du bien



