



## Appartement Asnieres Sur Seine 2 pièce(s) 40 m2

ASNIERES SUR SEINE 92600

**295 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## Appartement Asnieres Sur Seine 2 pièce(s) 40 m2

A proximité immédiate de la gare d'Asnieres

Guy Hoquet vous propose cet appartement traversant dans une copropriété très bien entretenu, situé au troisième étage avec ascenseur.

L'appartement traversant, est composé d'une entrée, un spacieux séjour, une cuisine indépendante aménagée, une chambre avec une penderie, une salle d'eau et un toilette séparé.

Les atouts de ce bien sont nombreux, tels que son emplacement, sa luminosité, les commerces aux pieds de l'immeuble, la proximité immédiate de la gare.

40 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 7

Accès Gare 2 min

---

Charges forfaitaires	717 €
Charges annuelles (ALUR)	2868 €
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	316 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



