



## ASNIERES SUR SEINE - 2 PIECES AVEC BALCON ET PARKING

ASNIERES SUR SEINE 92600

**289 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## ASNIERES SUR SEINE - 2 PIECES AVEC BALCON ET PARKING

ASNIERES PHILOSOPHES - 2 pièces avec balcon et parking

Au 4ème étage avec ascenseur d'un immeuble bien entretenu nous vous présentons ce beau 2 pièces de 39m2 environ.

L'appartement en bon état général se présente de la façon suivante : une entrée, un séjour avec cuisine ouverte donnant sur un beau balcon (possibilité d'y installer une petite table), une chambre, et une salle de bain avec w-c.

L'appartement donne entièrement sur le jardin de la copropriété.

Une cave et une place de parking complètent cet appartement proche de toutes commodités (métro Gabriel Peri à 5 min à pied, Gare SNCF à 13 minutes, Mairie à 5 minutes) .

39 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Etage	4
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Accès Gare	13 min
Charges forfaitaires	110 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	1300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1999
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

## Photos du bien



