



## APPARTEMENT 4 PIECES PROCHE METRO AVEC PARKING ET TERRASSE

Asnières-sur-Seine 92600

**455 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## APPARTEMENT 4 PIECES PROCHE METRO AVEC PARKING ET TERRASSE

Dans une résidence de standing de 2021, au 10ème étage, venez découvrir cet appartement familial de 86.38m<sup>2</sup>. Il offre une entrée, un séjour de 35m<sup>2</sup> avec une cuisine équipée et aménagée, 3 chambres, une salle de bain et un toilette séparé. Un grand espace extérieur de 38m<sup>2</sup> et une place de parking en sous-sol en sus complètent ce bien en bon état général. A 2 min du métro et du tram.

86.38 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 67 kWh/m<sup>2</sup> par an

Nombre places parking 1

---

Nombre garages/Box	0
Etage	10
Dernier étage	Non
Nombre étages	17
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2021
Salle(s) de bains	1
WC	1
Accès tramway	2 min

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 450€ et 650€ au 01/01/2021

Photos du bien





