



Appartement 2/3 pièces - Gare d'Asnières

COURBEVOIE 92400

257 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement 2/3 pièces - Gare d'Asnières

Rue du Chemin Vert, à 4 minutes à pied de la gare d'ASNIERES SUR SEINE (lignes L et J).

Au cinquième et dernier étage d'un immeuble de 1930 venez découvrir ce charmant appartement de 2/3 pièces d'une surface de 36m2 environ.

L'appartement en bon état général se présente de la façon suivante : une entrée, un double séjour traversant lumineux et sans vis à vis, une chambre, une cuisine aménagée et une salle d'eau avec water-closet.

L'appartement comprend également une cave en sous-sol.

A proximité immédiate de la gare d'Asnières et de ses nombreux commerces.

Idéal premier achat ou investissement.

36 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

5

| | |
|--|---------------------------|
| Nombre étages | 5 |
| Dernier étage | Oui |
| Accès Bus | 5 min |
| Accès Gare | 4 min |
| Charges forfaitaires | 100 € |
| Prestations / charges | chauffage compris |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 35 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1282 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Année construction | 1930 |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Nombre de caves | 1 |
| Digicode | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 423 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



