



## Appartement Paris 1 pièce(s) 21 m2

PARIS 75018

**175 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ASNIERES**50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine**0147907575**

## Appartement Paris 1 pièce(s) 21 m2

Passage Kracher - A 100 mètres du métro Simplon (L4), venez découvrir ce studio entièrement refait à neuf d'une surface d'environ 20m<sup>2</sup>. Parfaitement agencé, il offre une pièce de vie de 17m<sup>2</sup> avec un coin cuisine équipée et aménagée et une salle d'eau avec un toilette. Une cave complète ce bien.

20 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	5
Charges forfaitaires	150 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1

WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-07-05 02:27:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	273 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



