



Maison familiale 4 chambres - Proche du centre-ville

GENNEVILLIERS 92230

599 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine**0147907575**

Maison familiale 4 chambres - Proche du centre-ville

Dans une rue pavillonnaire proche du centre-ville, venez découvrir cette maison familiale d'une surface habitable de 125m². Sur une parcelle de 220m² la maison offre 3 niveaux: au rez-de-chaussée: une entrée, un séjour de 32m² donnant sur le jardin, une cuisine équipée et aménagée et un toilette. A l'étage: 3 chambres, une salle de bain et un toilette. Les combles ont été aménagés en suite parentale comprenant une grande chambre, un dressing et une salle d'eau avec un toilette. Un garage et un cabanon complètent cette maison en bon état. Possibilité de stationner 2 voitures. Cette maison est dans un environnement recherché, proche des écoles, commerces et transports.

103 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Accès tramway

5 min

Bien en copropriété

Non

Surface séjour	32 m2
Jardin	Oui
Année construction	2004
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Date ERP	2024-09-13 18:27:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	132 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1050€ et 1470€ au 01/01/2021

Photos du bien





