



## Appartement Asnieres Sur Seine 3 pièce(s) 62.15 m2

ASNIERES SUR SEINE 92600

**1 350 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 1150 €

Honoraires charges locataires: 932.25 €

TTC

dont honoraires d'état des lieux: 186.45 €

TTC.

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

## Appartement Asnieres Sur Seine 3 pièce(s) 62.15 m2

METRO LES COURTILLES - A 2 min à pied de la station de métro Ligne 13 et du Tram T1 nous vous présentons cet appartement 3 pièces d'une surface de 62,15m2.

Situé au 3e étage avec ascenseur d'une copropriété des années 70 sécurisée, l'appartement se présente de la façon suivante : une entrée, un beau séjour lumineux qui donne accès à un grand balcon, une cuisine indépendante, 2 chambres, un dressing, une salle de bains et un w-c indépendant. L'appartement est traversant et le séjour est exposé SUD.

Une place de parking en sous-sol et une cave complètent le bien.  
Venez vite le découvrir !

62.15 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage	3
Nombre étages	9
Dernier étage	Non
Accès Bus	1 min
Accès tramway	1 min
Accès Ecole	5 min
Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	1150 €
Bien en copropriété	Oui
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1970
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1

Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2024-02-06 22:22:31
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	209 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



