



## APPARTEMENT 4 PIECES BECON

COURBEVOIE 92400

**800 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## APPARTEMENT 4 PIECES BECON

COURBEVOIE GARE D'ASNIERES. Dans un immeuble récent, avec un appartement par étage, beau 4 pièces de 102m<sup>2</sup>, composé d'un séjour de 30 m<sup>2</sup>, donnant sur une terrasse orientée sud-ouest, une cuisine dinatoire avec un accès elle aussi sur la terrasse. L'espace nuit vous offre 3 chambres, une grande salle de bains, une salle d'eau, un WC séparé. Nombreux rangements. 1 cave et une place de parking (possibilité d'une 2ème place de parking en sus). Calme et luminosité assurés pour ce bien en excellent état situé à proximité de la gare d'Asnières.

102 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 6

Dernier étage Non

Accès Gare	3 min
Charges forfaitaires	330 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	5
Charges annuelles (ALUR)	3600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1990
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert

Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	238 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





