



Appartement Asnières sur Seine 2 pièces meublé

Asnières-sur-Seine 92600

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement Asnières sur Seine 2 pièces meublé

Guy Hoquet a le plaisir de vous présenter ce charmant deux pièces d'environ 45m² situé dans une copropriété parfaitement entretenue.

Situé au 2ème étage, sans ascenseur, il se compose de la manière suivante : une entrée, un séjour, une cuisine aménagée et toute équipée ouverte sur ce dernier, une salle de douche moderne, une spacieuse chambre (permettant sans problème l'installation d'un bureau: idéal télétravail !) et des toilettes séparés.

De nombreux rangements sur mesure optimisent l'espace.

Charme de l'ancien avec moulures apparentes et cheminées.

Meublé avec beaucoup de goût.

Une cave complète ce bien.

Coup de cœur assuré !

Idéalement situé à proximité des commerces et transports (Gare de Bois Colombes Ligne J à 5min)

45.82 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	2280
Provision sur charges	140
Conso Energ	253 kWh\m2 par an
Nombre de caves	1
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1500
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Gare	5 min
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1051€ et 1051€ au 01/01/2023

Photos du bien



