



## Appartement neuf 2 pièces Asnieres-sur-Seine 41m2

ASNIERES SUR SEINE 92600

1 212 € / mois

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 104 € / mois

Dépôt de garantie : 1108 € Honoraires

charges locataires: 618.75 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 123.75 €

TTC.

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

## Appartement neuf 2 pièces Asnieres-sur-Seine 41m2

Au dernier étage d'un immeuble de 2019, Guy Hoquet vous invite à venir découvrir ce charmant 2 pièce d'environ 41m<sup>2</sup> sans perte de place.

Cet appartement se compose de la manière suivante : un séjour ,cuisine aménagée et équipée ouverte sur ce dernier, une chambre, une salle d'eau et un wc séparé.

Un balcon et d'une terrasse complètent le bien.

Idéalement situé proches des transports (Bus, Metro 13 et T1) et des commerces de proximité.

Venez-vite le découvrir !

41.25 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage

6

Nombre étages	6
Dernier étage	Oui
Accès tramway	5 min
Provision sur charges	104 €
Dépôt de garantie	1108 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	21.56 m2
Année construction	2019
Neuf - Ancien	Neuf
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective avec compteur
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-07-16 05:36:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	84 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1012021€ au 01/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 260€ et 410€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



