



## Studio neuf avec balcon

ASNIERES SUR SEINE 92600

**810 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 710 € Honoraires

charges locataires: 351.45 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 70.29 €

TTC.

**Guy HOQUET ASNIERES**

50 Grande Rue Charles de Gaulle  
92600 Asnières-sur-Seine

**0147907575**

## Studio neuf avec balcon

Guy Hoquet vous invite à découvrir ce beau studio de 24 m<sup>2</sup> dans un immeuble récent, situé à proximité immédiate du métro "Gabriel Péri" (ligne 13).

Cet appartement se compose de la façon suivante : une entrée, un séjour, une cuisine ouverte sur celui-ci et une salle d'eau avec wc.

Un balcon complète ce bien.

Venez vite le découvrir !

23.43 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

5

Dernier étage	Non
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	710 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-12-03 11:22:13
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	81 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

